



Fiscalité MH

Impôt sur le revenu

Programme détaillé

La Demeure Historique vous propose une journée de formation relative au régime fiscal de l'impôt sur le revenu propre aux monuments historiques, le mercredi 28 janvier 2026 de 9h30 à 17h30.

Intervenante : Marie-Antoinette Guérard, juriste fiscaliste de la Demeure Historique

Mercredi 28 janvier 2026 📍 **Paris** (Forum 104 - salle Nymphéas)

Chaque intervention est suivie d'un temps de questions

- 9h00** 🕒 **Café d'accueil**
- 9h30** 🕒 **Actualités fiscales**
- 10h** 🕒 **Conditions d'application du régime fiscal**
 - 1. Principes généraux
 - 2. Conditions relatives à l'immeuble : monuments historiques (protection globale ou partielle) et immeubles labellisés par la Fondation du patrimoine
 - 3. Conditions relatives au propriétaire contribuable : engagement de conservation et modes de détention
 - 4. Conditions tenant à la gestion du monument : conciliation du régime fiscal et des activités commerciales
- 12h30** 🕒 **Pause déjeuner (libre ou sur réservation)**
- 14h** 🕒 **Charges déductibles**
 - 1. Les travaux : entretien, réparation, restauration, etc.
 - 2. Les autres charges : assurance, taxe foncière, gardiennage, etc.
 - 3. Le cas particulier des parcs et jardins
- 15h30** 🕒 **Taux et modalités de déduction**
 - 1. Travaux subventionnés
 - 2. Monument ouvert : payant ou gratuit, que choisir ?
 - 3. Monument ayant des recettes foncières (hors visite)
 - 4. Modalités de déduction et de report des éventuels déficits
 - 5. La particularité des monuments détenus à plusieurs (indivision, démembrement de propriété, société et bail emphytéotique)

Tarifs

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - SOLO

Inscription Journée **150 €**
Inscription Demi-Journée **75 €**

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - OFFRE DUO

Inscription Journée **230 €**
Inscription Demi-Journée **115 €**

Délégué, référent et administrateur de la DH ou étudiant

Inscription Journée **50 €**
Inscription Demi-Journée **25 €**

Professionnel

Inscription Journée **300 €**
Inscription Demi-Journée **150 €**

Retrouvez le programme des autres formations sur

www.demeure-historique.org

Rubrique Services/Formations

