

Avenant à la convention n°2022-560 R passée pour le manoir de Lassay entre la Demeure Historique et Sandrine et Thierry Dusonchet, les propriétaires.

(articles L. 143-2-1 et L. 143-15 du Code du patrimoine)

Le présent avenant concerne la convention de mécénat n° 2022-560 R, passée pour le manoir de Lassay – 72440 Saint-Michel de Chavaignes, entre la Demeure historique et Sandrine et Thierry Dusonchet, les propriétaires, et signée le 22 décembre 2022.

Article 1 : Les annexes n° I, II et III du présent avenant complètent les annexes n° I, II et III de la convention n° 2022-560 R signée le 22 décembre 2022.

Article 2 : Les Propriétaires déclarent sous leur responsabilité que les travaux objets du présent avenant portent sur les parties du Monument labélisées par la Fondation du patrimoine.

Article 3 : Les Propriétaires s'engagent à lancer les travaux décrits et évalués dans le programme de travaux figurant à l'annexe I du présent avenant dès que deux conditions auront été remplies : l'obtention d'un financement par les subventions publiques et les dons de mécénat de 100 % pour chaque phase de travaux ; les Propriétaires restent néanmoins libres de commencer les travaux dans l'hypothèse où ce taux n'est pas atteint, à charge pour eux de trouver les financements complémentaires nécessaires ; l'obtention du permis de construire ou de l'autorisation de travaux.

Fait à Paris, le 19 avril 2023

Signatures :

Armelle Verjat
Déléguée générale
de la Demeure Historique

Sandrine Dusonchet
Propriétaire

Thierry Dusonchet
Propriétaire

Annexe I : Programme de travaux

Le programme des travaux porte sur le remplacement à l'identique de deux fenêtres du manoir de Lassay, programme de travaux labélisé par la Fondation du patrimoine.

Prestation	Montant TTC
Menuiserie	5 647,20 €
Total TTC	5 647,20 €

Annexe II : Plan de financement

Financement	Pourcentage	Montant
Mécénat	98 %	5 533,73 €
Fondation du patrimoine (label)	2 %	113,47 €
Total	100 %	5 647,20 €

Annexe III

- **Entreprise réalisant les travaux :**

Maitrise d'œuvre :

Olivier Guillard
Le Petit Genetay
72160 Thorigné-sur-Dué

- **Échéancier des travaux :**

Début des travaux : avril 2023
Fin des travaux : mai 2023

- **Calendrier prévisionnel de leur paiement :**

Au fur et à mesure des travaux.

Signatures

Sandrine Dusonchet
Propriétaire

Thierry Dusonchet
Propriétaire