

***Avenant à la convention n° 2017-191 RA de mécénat passée pour
le manoir du Catel entre la Demeure Historique et Frédéric
Toussaint, propriétaire***

Le présent avenant concerne la convention de mécénat n° 2017-191 RA passée pour le manoir du Catel entre La Demeure Historique et Frédéric Toussaint, dénommé ci-après « le Propriétaire », et signée le 19 décembre 2017.

Article 1 : Le Propriétaire du manoir du Catel, situé 244 rue du manoir du Catel, 76 190 Ecretteville-les-Baons, déclare sous sa responsabilité que le monument faisant l'objet des travaux prévus dans le cadre de la convention n° 2017-191 RA est protégé au titre des monuments historiques.

Article 2 : Le programme de travaux prévu à l'annexe 1 et à l'annexe 3 de la convention n° 2017-191 RA signée le 19 décembre 2017 est complété par l'annexe 1 du présent avenant.

Article 3 : Le plan de financement de l'annexe 2 de la convention n° 2017-191 RA signée le 19 décembre 2017 est complété en conséquence par l'annexe 2 du présent avenant.

Article 4 : Le Propriétaire s'engage à ne pas signer de convention de mécénat portant sur les mêmes travaux que ceux mentionnés à l'annexe 1 avec d'autres structures habilitées.

Fait en 2 exemplaires à Paris, le 21 décembre 2018

La Demeure Historique	Propriétaire
Jean de Lambertye	Frédéric Toussaint

Annexe I : Programme de travaux

Le présent avenant concerne les travaux d'aménagement de l'Orangerie du manoir du Catel en salle d'accueil pour les visiteurs, dans le but notamment de faciliter l'accès des personnes à mobilité réduite. Les travaux porteront sur la maçonnerie, le drainage, l'isolation, l'électricité et l'aménagement de l'Orangerie.

Travaux	Montant TTC (€)
Lot 1 : Maçonnerie, démolition	14 376.00 €
Lot 2 : Maçonnerie, sol	17 743.20 €
Lot 3 : Drainage	28 252.80 €
Lot 4 : Isolation	12 872.10 €
Lot 5 : Electricité	26 870.16 €
Honoraires d'architectes (10%)	7 927.88 €
TOTAL	108 042.14 €

- **Entreprise réalisant les travaux**

Maçonnerie et drainage : Normandie Rénovation, 6 rue Pierre Gilles de Gennes, Zone Les Portes de l'Ouest – 76 150 Saint-Jean du Cardonnay

Isolation : EURL BA Pose, 37 ROUTE DE LA Carpenterie – 76 190 Valliquerville

Electricité : SARL LG Pannier, 320 rue de la Croixmare, Freville – 76 190 Saint Martin de l'If

- **Echéancier des travaux**

Deux tranches de travaux distinctes en 2019-2020

- **Calendrier prévisionnel de leur paiement**

A réception des factures entre 2019 et 2020

Signature :

Propriétaire
Frédéric Toussaint

Annexe II : Plan de financement

Financement	%	Montant TTC €
DRAC	15 %	16 093,12 €
Conseil régional	23.7 %	25 609,73 €
Conseil départemental	9.3 %	10 058,20 €
Mécénat	37 %	40 000,00 €
Autofinancement	15 %	16 270.21 €
TOTAL	100 %	108 042.14 €

Signature :

Propriétaire
Frédéric Toussaint