

FISCALITÉ MH

Impôt sur le revenu

Programme détaillé





La Demeure Historique vous propose une journée de formation relative au régime fiscal de l'impôt sur le revenu propre aux monuments historiques, le mardi 30 janvier de 9h30 à 17h30.

Une seconde session, organisée sous forme de visioconférence, est prévue le jeudi 7 mars de 9h30 à 17h30.

Intervenantes : Armelle Verjat, déléguée générale de la Demeure Historique et Marie-Antoinette Guérard, juriste fiscaliste de la Demeure Historique

& Mardi 30 janvier 2024  **Paris**
& Jeudi 7 mars 2024  **En Ligne**

Chaque intervention est suivie d'un temps de questions

- 9h00  **Café d'accueil (session en présentiel)**
- 9h30  **Actualités fiscales**
- 10h  **Conditions d'application du régime fiscal**
 - 1. Principes généraux
 - 2. Conditions relatives à l'immeuble : monuments historiques (protection globale ou partielle) et immeubles labellisés par la Fondation du patrimoine
 - 3. Conditions relatives au propriétaire contribuable : engagement de conservation et modes de détention
 - 4. Conditions tenant à la gestion du monument : conciliation du régime fiscal et des activités commerciales
- 12h30  **Pause déjeuner**
- 14h  **Charges déductibles**
 - 1. Les travaux : entretien, réparation, restauration, etc.
 - 2. Les autres charges : assurance, taxe foncière, gardiennage, etc.
 - 3. Le cas particulier des parcs et jardins
- 15h30  **Taux et modalités de déduction**
 - 1. Travaux subventionnés
 - 2. Monument ouvert : payant ou gratuit, que choisir ?
 - 3. Monument ayant des recettes foncières (hors visite)
 - 4. Modalités de déduction et de report des éventuels déficits
 - 5. La particularité des monuments détenus à plusieurs (indivision, démembrement de propriété, société et bail emphytéotique)

Tarifs

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - SOLO

Inscription Journée 150 €
Inscription Demi-Journée 75 €

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - OFFRE DUO

Inscription Journée 230 €
Inscription Demi-Journée 115 €

Délégué, référent et administrateur de la DH ou étudiant

Inscription Journée 50 €
Inscription Demi-Journée 25 €

Professionnel

Inscription Journée 300 €
Inscription Demi-Journée 150 €

Retrouvez le programme des autres formations sur

www.demeure-historique.org

Rubrique Services/Formations