

TRANSMISSION MH

Indivision ou SCI

Programme détaillé

La Demeure Historique vous propose une journée de formation relative à l'indivision et à la société civile immobilière (SCI), afin d'appréhender les différentes facettes de ces deux modes de détention, au cœur des questions de gestion et de transmission des monuments historiques privés.

Notaires intervenants : Maîtres Mathilde de Legge et Xavier Grosjean

Les interventions sont illustrées de témoignages et de retours d'expérience de propriétaires-gestionnaires.

Mardi 6 juin 2023

Forum 104, Salle Olivier
104 Rue de Vaugirard, 75006 Paris

Chaque intervention est suivie d'un temps de questions

- 8h50** **Café d'accueil**
- 9h15** **Introduction**
- 9h45** **Constitution**
 - Nature des droits indivis, sources de l'indivision
 - Qualité d'associés de SCI, apports en SCI, rédaction des statuts
- 11h00** **Fonctionnement 1/2 - La gestion**

Les règles décisionnelles (prises de décisions selon les actes, gérance, illustrations spécifiques aux monuments)
- 12h30** **Pause déjeuner** (*déjeuner libre ou sur inscription préalable en présence des intervenants*)
- 14h00** **Fonctionnement 2/2 - Les aspects économiques**

Comptes liés à la gestion ou comptes de fonctionnement, distribution des revenus et prise en charge des déficits, financement (emprunt)
- 15h30** **Transmission et sortie**

Cession à titre gratuit et onéreux, retrait et dissolution de SCI
- 16h30** **Témoignage**
- 17h15** **Conclusion**

Tarifs

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - SOLO

Inscription Journée **150 €**
Inscription Demi-Journée **75 €**

Propriétaire-gestionnaire de monument privé - OFFRE DUO

Inscription Journée **230 €**
Inscription Demi-Journée **115 €**

Délégué, référent et administrateur de la DH ou étudiant

Inscription Journée **50 €**
Inscription Demi-Journée **25 €**

Professionnel

Inscription Journée **300 €**
Inscription Demi-Journée **150 €**

Retrouvez le programme des autres formations sur

www.demeure-historique.org

Rubrique Nos missions/Former et informer/Formations