



# ESPACES PROTÉGÉS

## Les abords des monuments historiques

### Programme détaillé

La Demeure Historique vous propose une matinée de formation relative à la protection des abords des monuments historiques.

Cette session allie théorie et pratique en se fondant sur l'analyse de plusieurs situations types auxquelles sont régulièrement confrontés les propriétaires-gestionnaires de monuments.

**Jeudi 20 octobre 2022 - matin**

Chaque intervention est suivie d'un temps de questions.

**La Demeure Historique, Paris**

57, quai de la Tournelle - 75005

Nombre de places limité à 20 personnes.

**9h00** ● **Café d'accueil**

**9h30** ● **Le régime de protection des abords**

par Alexandra Proust, juriste à la Demeure Historique

Définition des abords

Autorisation d'urbanisme et rôle de l'Architecte des Bâtiments de France

**10h30** ● **Echanges et études de cas : les questions les plus fréquentes**

par Jean-Eric Callon, avocat (cabinet Callon)

A titre d'exemples :

***Je souhaite construire dans les abords de mon monument :***

*Est-il préférable d'échanger avec l'ABF avant le dépôt de mon permis ?*

*La mairie peut-elle refuser le projet si l'ABF a donné son accord ?*

*Je ne suis pas d'accord avec les prescriptions de l'ABF. En tant que propriétaire du monument, suis-je concerné par le recours préalable obligatoire contre l'avis de l'ABF ?*

***Le projet de construction est porté par un tiers :***

*J'ai été avisé d'un projet d'urbanisme par un voisin dans les abords de mon monument. Puis-je avoir accès au permis de construire qui a été déposé en mairie ?*

*La construction litigieuse se situe en dehors des abords de mon monument. Sur quelle base puis-je attaquer le permis ?*

*Une fois la construction édifiée, est-il possible de faire une action en démolition ?*

**12h30** | ● **Fin de la matinée & Déjeuner** (sur inscription préalable)

### Tarifs

**Propriétaire-gestionnaire de monument privé - SOLO**

Inscription demi-journée ..... **75 €**

**Délégué, référent et administrateur de la DH ou étudiant**

Inscription demi-journée ..... **25 €**

**Propriétaire-gestionnaire de monument privé - OFFRE DUO**

Inscription demi-journée ..... **115 €**

**Professionnel**

Inscription demi-journée ..... **150 €**

Retrouvez le programme des autres formations sur

**[www.demeure-historique.org](http://www.demeure-historique.org)**

Rubrique Services / Formations