

DYNAMIQUE MH

Le parcours-formation des entrepreneurs du patrimoine

Programme détaillé

La Demeure Historique propose un parcours-formation complet pour accompagner des repreneurs de monuments ou jardins historiques privés dans la construction d'un projet de création ou de développement d'une entreprise de mise en valeur d'un site patrimonial.

- 4 journées de formation dans un monument
- Plus de 12 intervenants, chefs d'entreprises et experts de l'économie du patrimoine
- Un tour des monuments : visites de terrain d'une journée
- Présentation collective des projets dans les semaines suivant les journées de formation

Journée 1

Jeudi 12 janvier 2023

J'ENVISAGE ET DÉFINIS MON PROJET

 **Château du Lude (Sarthe)**

- 9h** ● **Café d'accueil**
- 9h30 - 12h30** ○ **L'alignement de votre projet**
Objectif : construire votre projet de reprise et de mise en valeur de votre site en tenant compte des deux composantes essentielles : vos compétences personnelles et les caractéristiques du lieu.
Intervenant : Frédéric Toussaint (Tracy & Co)
Retour d'expérience : Barbara de Nicolaj (Château du Lude)
- 12h30 - 14h** | ○ **Déjeuner**
- 14h - 15h** ○ **Visite technique du monument**
- 15h - 18h** ○ **Le cadre juridique et fiscal de votre projet**
Objectif : connaître les montages juridiques possibles en fonction des différentes situations, des besoins et objectifs des propriétaires-gestionnaires. Présentation des spécificités fiscales et juridiques au regard de la protection au titre des monuments historiques.
Intervenant : Me Simon Dumur (Cabinet Kurzaj & Modicom)

Journée 2

Vendredi 13 janvier 2023

JE CONSTRUIS ET JE VENDS MON PROJET

📍 Château de Gizeux (Indre-et-Loire)

- 9h** ○ **Café d'accueil**
- 9h30 - 12h30** ○ **Atelier Business Canvas**
Objectif : comprendre et réaliser son Business Model Canvas pour concrétiser le modèle économique du projet retenu pour votre monument historique.
Intervenant : à confirmer
Retour d'expérience : Catherine Gasiglia (Votre Château de famille)
- 12h30 - 14h** 🍴 **Déjeuner**
- 14h - 15h** ○ **Visite technique du monument**
- 15h - 18h** ○ **Présentation de votre projet économique auprès de financeurs**
Objectif : apprendre à pitcher et défendre votre projet auprès de banques et autres partenaires financeurs (mécènes, sponsors).
Intervenant : Dominique Pianon (anciennement responsable d'investissements Tourisme, Patrimoine et Culture à la Caisse des Dépôts)
Retour d'expérience : Géraud de Laffon (Château de Gizeux)

Journée 3

Jeudi 26 janvier 2023

LE TOUR DES MONUMENTS

📍 Visites de terrain d'une journée en Bourgogne

En présence d'Olivier de Lorgeril, président de la Demeure Historique, et l'équipe du siège.

Objectif : découvrir le fonctionnement et le modèle économique de deux monuments mis en valeur par des propriétaires-gestionnaires depuis plusieurs années.

- 9h - 12h30** ○ **Abbaye de Reigny (Yonne)**
Retour d'expérience : famille Mauvais
- 12h30 - 15h** 🍴 **Déjeuner**
- 15h - 18h** ○ **Château de Tanlay (Yonne)**
Retour d'expérience : famille de Sèze

Journée 4

Vendredi 27 janvier 2023

JE PARLE DE MON PROJET

 Hôtel-Dieu de Tonnerre (Yonne)

9h  **Café d'accueil**

9h30 - 12h30  **Positionnement et stratégie marketing**

Objectif : comprendre et analyser le positionnement de votre projet (plateforme et stratégie de marque) et en définir la stratégie marketing.

Intervenant : Marie Ducornet (Alma Heritage)

Retour d'expérience : Lancelot Guyot (Hôtel-Dieu de Tonnerre)

12h30 - 14h  **Déjeuner**

14h - 15h  **Visite technique du monument**

15h - 18h  **Développement d'une stratégie de communication**

Objectif : comprendre et construire une stratégie de communication adaptée et performante pour votre projet, en cohérence avec votre stratégie marketing.

Intervenant : Pierre Holley (Châteaux & Histoire)

Retour d'expérience : à confirmer

« Matinales dynamiques »

Afin d'assurer un accompagnement post formation et de restituer le travail fourni tout au long du parcours, *Dynamique MH* est complété par la présentation du projet devant la promotion ainsi que des experts. Cet exercice permettra de continuer à mûrir les réflexions menées, et de bénéficier de conseils complémentaires. Les sessions, organisées quelques semaines après la quatrième journée, se tiendront en visioconférence.

Tarifs et conditions d'inscription

Dossier de pré-inscription à retourner à mhservices@demeure-historique.org

+30 ans

 Inscription solo.....**1200 €**

 Inscription duo.....**2000 €**

-30 ans

 Inscription solo.....**850 €**

 Inscription duo.....**1400 €**

sur présentation d'un justificatif

Retrouvez le programme des autres formations sur

www.demeure-historique.org

Rubrique Services/Formations